

1LDK

インターネット無料です！(D.U-NET、入居時からご利用いただけます)●防犯配慮型賃貸住宅！(ALSOKホームセキュリティ標準搭載)☆エアコン2台設置済!!!

建物外観



ALSOKホームセキュリティ搭載
※鍵を一本、警備会社へお渡しいたします。



サツキ D.U-NET D-roomTV 電気配給サービス

Room Plan

専有面積：41.26㎡



ARTE (アルテ) 102

【賃貸条件】		
賃料	69,000円	
共益費	5,500円	
駐車場	1台目 4,400円 <small>並列1台のみ契約。案内用区画：5 (契約区画は変更になる可能性があります)</small>	
敷金	なし	
礼金	8万円	
【物件概要】 ※貸主区分：大和リビング		
所在地	石川県金沢市松村1丁目205番2	
間取り	1LDK 専有面積 41.26㎡	
間取り詳細	LDK11・洋5	
物件種別	アパート	
階数	1/2階建	
建物構造	軽量鉄骨造	
築年月	2019年7月	
入居可能日	2024年2月28日	
商品名	セジュールウイット	
交通	北鉄「市立工業高校前」バス停 徒歩8分	
【設備情報】		
ALSOKホームセキュリティ	エアコン(2台)	温水洗浄トイレ便座
モタ付インターホン	カードキー	物置
室内物干し	居室照明	電気調理器 (IHヒーター)
クローゼット	24時間電話受付	フローリング
住宅用火災警報器	シューズボックス	洗面台
バス・トイレ別	インターネット接続	デジタル放送
室内洗濯機置場	ユニットバス	シャワー
ガス種別：都市ガス		排水：公共下水
【備考】 ※駐車場も別途仲介手数料がかかります。		
更新料1ヶ月、ルームクリーニング料46,200円、D-roomCard+料金16,500円、ICカード電池(初回)1,650円、※法人契約の場合、入居者様ご負担分のお支払い方法は口座振替 (my D-roomから登録)、ルームクリーニング代は入居時にお支払い頂きます。		
仲介手数料	保険	有り 家財保険加入の必要があります。
機関保証加入必須。初回保証料35000円、月額保証料等総額の1%+800円/月(その他商品あり) 65歳以上の方の契約は定期借家契約(2年再契約型)DS-S5(初回保証料：月額賃料等合計額×100%・更新2万円/1年) 電気は、通電の手続きが不要、賃料と一緒にのお支払いが可能な大和リビングの電気配給サービスを推奨します(ただしZEH-M物件の場合は当社からの配給に限りです)。		
注意事項		

Karen 株式会社家恋 金沢駅前店
 宅地建物取引業者番号：金沢(11)1865号
 (公社)石川県宅地建物取引業協会会員

TEL 076-204-8002 FAX 076-204-7660
 定休日：日曜日
 営業時間：平日9:30~18:00 土曜9:30~17:00
 お部屋探しは <https://iekoi-karen.co.jp>

■広告作成日 2024/02/02 ■融資 2024/02/16
 ■取引態様 仲介
 ■取引条件有効期限

手数料負担の割合	貸主	借主
手数料配分の割合	元付	客付

◎空室の確認は事前に当社までお願いします。◎図面や画像と現況に相違がある場合は、現況優先とします。

お問合せコード： 700101441-001-02